Муниципальное образование

сельское поселение

**“Село Щелканово”**

# Калужской области

### РЕШЕНИЕ

##### Сельской Думы

**от 26 мая 2014г № 100**

**«Об утверждении муниципальной программы**

|  |
| --- |
| **«Комплексное развитие систем коммунальной**  **инфраструктуры муниципального образования**  **сельское поселение «Село Щелканово»**  **на 2014-2023 годы»** |
|  |
| В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в целях развития и модернизации систем коммунальной инфраструктуры в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства, Сельская Дума |

**РЕШИЛА:**

1 .Утвердить муниципальную программу «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования сельское поселение «Село Щелканово» на 2014-2023 годы» (приложение).

2. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия и подлежит размещению на официальном сайте администрации МО сельское поселение «Село Щелканово».

**Глава МО**

**сельское поселение**

**«Село Щелканово» С.В. Новиков**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | **Приложение**  **к Решению Сельской Думы**  **от 26 мая 2014 года № 100** |
|  |  |  |

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА**

**«КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ СИСТЕМ**

**КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**«СЕЛО ЩЕЛКАНОВО»**

**НА 2014-2023 ГОДЫ**

**1. Паспорт муниципальной программы**

|  |  |
| --- | --- |
| **1.Ответственный исполнитель муниципальной программы** | - Администрация МО сельское поселение «Село Щелканово» |
| **2. Исполнители муниципальной программы** | - Администрация МО сельское поселение «Село Щелканово» |
| **3. Цели и задачи муниципальной  программы** | - Доступность и качество предоставляемых товаров и услуг организаций коммунального комплекса потребителям;  - формирование на основе анализа состояния и тенденций территориального развития сельского поселения, плана комплексного развития мощностей его энергосберегающих систем;  - разработка производственных, организационных финансовых механизмов и мероприятий, направленных на развитие и модернизацию систем коммунальной инфраструктуры, в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства;  - создание условий для решения проблемы жилищного строительства путем внедрения новых систем обеспечения объектов строительства инженерными коммуникациями. |
| **4. Подпрограммы муниципальной программы** | Не предусматриваются. |
| **5. Перечень основных мероприятий** | - Определение основных направлений жилищной и промышленной застройки;  - разработка совместно с организациями коммунального комплекса мероприятий по реконструкции и развитию коммунальной инфраструктуры. |
| **6. Сроки и этапы реализации муниципальной  программы** | 2014 – 2023 годы, в один этап. |
| **7. Источники финансирования** | Источники финансирования программы устанавливаются в соответствии с п. 1 статьи 10 Федерального закона от 30.12.2004 № 210-ФЗ "Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса" и определяются в дальнейшем структурой источников финансирования инвестиционных программ конкретных организаций комплекса. |
| **8. Ожидаемые результаты муниципальной программы** | - Обеспечение снабжения энергоресурсами потребителей муниципального образования сельское поселение «Село Щелканово» с учетом перспективы развития;  - обеспечение относительно равных условий для организаций-застройщиков, создание стимулов для привлечения их к участию в застройке планировочных решений (демонополизация и развитие конкурентности на рынке жилищного строительства);  - снижение аварийности, снижение среднего процента износа всех видов инженерных коммуникаций;  - обеспечение повышения качества оказываемых потребителям коммунальных услуг;  - улучшение экологической обстановки. |
| **9. Исполнители основных мероприятий** | - Администрация МО сельское поселение «Село Щелканово»;  - ОАО «МРСК Центра и Приволжья» (филиал «Калугаэнерго»);  - ГП КО «Калугаоблводоканал»;  - ОАО «Газпром газораспределение Калуга»;  - ООО «Юхновтепло». |

**2. Содержание проблемы и обоснование**

**путей ее решения**

До настоящего времени остаются открытыми вопросы взимания платы за подключение объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения или компенсации предприятиям коммунального комплекса затрат на строительство (реконструкцию) сетевого хозяйства для обеспечения потребностей строящихся либо модернизируемых объектов.

Для достижения баланса между интересами потребителей услуг организаций коммунального комплекса и интересами самих коммунальных предприятий, а также для обеспечения эффективного функционирования организаций коммунального комплекса Федеральным законом от 30.12.2004 года № 210-ФЗ "Об основах регулирования цен и тарифов предприятий коммунального комплекса" предусмотрен механизм установления платы за подключение объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.

Одним из этапов реализации механизма установления платы за подключение объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения является разработка и утверждение программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры.

Необходимость внедрения программы на территории сельского поселения обусловлена не только перспективой развития сельского поселения, но и общим состоянием энергетического хозяйства, которое не позволяет обеспечить необходимый объем и уровень снабжения энергетическими ресурсами с учетом планируемого ввода объектов в 2014 -2023 годах.

**3. Общая характеристика**

Сельское поселение «Село Щелканово» расположено на территории Юхновского района Калужской области. Административный центр сельского поселения – Село Щелканово находится в 23 км к юго-востоку от города Юхнов, 53 км к северо-западу от г. Калуги. Через сельское поселение проходят автодороги регионального значения "Вязьма - Калуга", "Вязьма - Калуга" – Мосальск, ''«Подкопаево-Синий Колодезь» – «Мосальск-Зубово»''. В состав сельского поселения «Село Щелканово» входят следующие населенные пункты: с. Щелканово, деревни: Астапова Слобода, Васцы, Деревягино, Жеремесло, Житеевка, Зубово, Крутое, Миньково, Мироново, Павлищево, Сосино, Сосновка, Сухолом, Федоровка, Чермошня, Ямны, Кудиново.

Площадь сельского поселения составляет 13144,14 га, численность населения 960 человек.

В весенне-летний период численность увеличивается за счет временно проживающих граждан.

Климат умеренно-континентальный с четко выраженными сезонами года. Наиболее холодный месяц – январь. Самый теплый – июль. Среднегодовое число солнечных дней – 70. Климат характеризуется теплым летом, умеренно холодной с устойчивым снежным покровом зимой и хорошо выраженными, но менее длительными переходными периодами – весной и осенью. Продолжительность безморозного периода колеблется в пределах от 99 до 183 суток, в среднем 149 суток. В зависимости от характера зим, их снежности и температурного режима изменяется глубина промерзания почвы, которая колеблется в отдельные зимы от 25 до 100 см.

Среднегодовое количество осадков – 627 мм, из них 70% приходится на весенне -летний период.

Ветровой режим характеризуется преобладанием в течение года потоков западного и юго-западного направления. Средняя годовая скорость ветра на территории составляет 2,6 м/с. Самые ветреные месяцы, это период с ноября по март, включительно.

Поселение характеризуется неблагоприятными инженерно-геологическими условиями, обусловленными широко развитым заболачиванием территории, наличием на отдельных участках болот и повсеместным высоким стоянием грунтовых вод. Кроме того, на отдельных участках в зоне заложения фундаментов грунты различны по литологическому составу, содержат примеси органических веществ, имеют высокую влажность, большую сжимаемость под нагрузкой и обладают пониженной несущей способностью. Нормативное давление на грунты 0,5-1,5 кг/см2.

По территории поселения протекает р. Теча, р. Прокудинка.

Имеются болота.

**3.1. Водоснабжение**

Централизованное водоснабжение составляет около 70% от общего объема водопотребления подземных вод в поселении.

Хозяйственно-питьевое водоснабжение из поверхностных вод не осуществляется.

Хозяйственно-питьевое водоснабжение населения практически полностью основано на использовании подземных вод. Значительная часть нужд в технической и технологической воде сельскохозяйственных предприятий обеспечивается также за счет подземных вод. Подземные воды эксплуатируются буровыми скважинами, колодцами. В настоящее время водоснабжение населенных пунктов осуществляется за счет эксплуатации подземных вод ГП «Калугаоблводоканал», филиалом «ПСХ Щелканово», СПК «Дружба». Эксплуатация осуществляется шестью скважинами:

1. Две скважины в производственной зоне филиала «ПСХ Щелканово» для обеспечения водой производственных нужд.

2. Скважина на территории села Щелканово для обеспечения водой населенного пункта с. Щелканово.

3. Скважина на территории дер. Зубово для обеспечения водой населенного пункта дер. Зубово и производственных нужд СПК «Дружба».

4. Скважина в производственной зоне СПК «Дружба» вблизи деревни Павлищево для обеспечения производственных нужд СПК «Дружба».

5. Скважина в дер. Астапова Слобода для обеспечения водой населенного пункта дер. Астапова Слобода.

Водопотребление существующей застройки на расчетный срок составляет 133,29 м3/сутки, в том числе на полив – 28,9 м3/сутки.

Источником хозяйственно- питьевого водоснабжения являются подземные воды. В соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 источники водоснабжения должны иметь зоны санитарной охраны (ЗСО). В настоящее время на территории сельского поселения существует 3 населенных пункта, обеспеченных централизованным водоснабжением.

Основной целью создания и обеспечения режима в ЗСО является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены. Зоны санитарной охраны организуются в составе трех поясов. Первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадки водопроводного сооружения. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источника водоснабжения.

В каждом из трех поясов, а также в пределах санитарно-защитной полосы, соответственно их назначению, устанавливается специальный режим и определяется комплекс мероприятий, направленных на предупреждение ухудшения качества воды, которые определены СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источника водоснабжения и водопровода питьевого назначения» и СНиП 2.04.02-84\* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения». Зоны санитарной охраны 1 пояса подземных источника водоснабжения составляют 30м. Границы второго пояса зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения устанавливают расчетом.

На территории сельского поселения действует несколько одиночных водозаборов, практически по всем скважинам поселения отсутствуют ограждения зон строгого режима, скважины не оборудованы контрольно-измерительной аппаратурой, кранами для отбора проб воды, кроме скважины подающей воду в с. Щелканово.

Поверхностные водные объекты, находящиеся в государственной или частной собственности, являются водными объектами общего пользования. По территории сельского поселения протекают реки Теча, ручьи Прокудинка, Негодяйка.

Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы, создаваемые с целью поддержания в водных объектах качества воды, удовлетворяющего всем видам водопользования, имеют определенные регламенты хозяйственной деятельности, в том числе градостроительной.

Водоохранные зоны могут быть использованы в градостроительных целях по согласованию со специально уполномоченным органом управления использования и охраны водного фонда с определенными ограничениями, установленными Водным Кодексом.

Схема границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос выполнена с учетом того, что Водный кодекс (№74-ФЗ от 03.06.2006) вводит понятие береговой линии – как полосы земли шириной 50 м вдоль береговой линии водного объекта и предназначенной для общего пользования. Ширина прибрежной защитной полосы зависит от уклона берега и составляет 30-50 м в зависимости от уклона рельефа. Ширина водоохранной зоны устанавливается от соответствующей береговой линии. В соответствии с пунктом 4 статьи 65 Водного кодекса РФ ширина водоохраной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью: до 10 километров - в размере 50 метров; от 10 до 50 километров — в размере 100 метров; от 50 километров и более - в размере 200 метров.

Полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначается для общего пользования. В пределах береговой полосы, установленной в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации, запрещается приватизация земельных участков.

**3.2. Водоотведение**

На территории сельского поселения канализационная система имеется только в с. Щелканово.

Водоотведение от потребителей существующей застройки поселения составляет 264,24 м3/сут. Данные сети обслуживаются ГП «Калугаоблводоканал». Очистные сооружения разрушены. Сброс сточных вод осуществляется в ручей Негодяйка.

Перспективный баланс поступления сточных вод в централизованную систему водоотведения в зоне действия систем водоотведения равен существующему, так как в проекте Генерального плана поселения не предусмотрено изменение существующей схемы водоотведения .

В других населенных пунктах поселения централизованная система канализации в настоящее время отсутствует. Хозяйственно бытовые стоки от существующей застройки поступают в выгребные ямы и надворные уборные, откуда вывозятся техническим транспортом и сливаются в места, отведённые для этой цели санитарным надзором. Строительство централизованной канализации в ближайшей перспективе не планируется

**3.3. Электроснабжение**

Услуги по передаче электрической энергии осуществляет «филиал Калугаэнерго» ОАО «Межрегиональная сетевая компания Центра и Приволжья». На территории сельского поселения расположена подстанция ПС 35/10 «Щелканово». Населенные пункты МО СП «Село Щелканово» питаются по ВЛ-10кВ №1,2,3,4,5,6,7,8,9.

Электроснабжение центральной усадьбы (быт и производство) осуществляется по ВЛ -10кВ №3,7,2 ПС «Щелканово» от тринадцати трансформаторных подстанций 10/0,4 кВ установленной мощностью 2800 кВА. Все ТП -10/0,4 кВ находятся в хорошем состоянии. Резервом мощности обладают шесть ТП -10/0,4 кВ и составляет 350 кВА. Воздушные линии электропередачи 0,4 кВ загружены на 80% пропускной способности и нуждаются в частичной реконструкции.

Потребление электроэнергии с июня 2012 г. по июнь 2013 г. составило:

- бытовые абоненты 522897 кВт\*ч,

-промышленность и сельское хозяйство 448536 кВт\*ч.

Потребителями электроэнергии, на рассматриваемой территории, являются: коммунально-бытовые предприятия, население, предприятия, АЗС и объекты строительства.

Распределение электроэнергии по потребителям производится, как непосредственно с шин подстанции, так и через распределительные пункты и трансформаторные подстанции.

Существующие распределительные сети 10 и 6 кВ разветвленные и имеют большую протяженность.

Существует возможность присоединения дополнительных мощностей. Техническое состояние сетей электроснабжения - удовлетворительное.

**3.4. Газоснабжение**

На территории сельского поселения населенные пункты с. Щелканово, дер. Зубово, газифицированы, остальные населенные пункты не газифицированы. Ведется работа по газификации д. Жеремесло и д. Павлищево. Существующая индивидуальная застройка обеспечивается теплом от индивидуальных газовых котлов (АОГВ). В с. Щелканово есть 2 котельных не действующая и действующая. Газовая котельная расположенная рядом со средней школы, которая работает на газообразном топливе – природном газе и снабжает теплом среднюю школу, отпуск тепла - 172 Гкал/час, износа - 15% Общая протяженность теплотрассы составляет около 120 метров с диаметром трубы 100мм., горячая вода не подаётся.

В перспективе предусмотрена газификация деревень: Черемошня, Миньково, Сосино, Астапова Слобода от ГРС Порослица.

Существующая ГРС Порослица получает газ от магистрального газопровода Дашава-Киев-Брянск-Москва. Отвод от магистрального газопровода введен в эксплуатацию в 1995 году. Его протяженность – 11,8 км.; состоит из двух участков - диаметром – 426 мм, длиной – 11,3 км, толщина стенки – 7 мм., сталь и диаметром – 219 мм, длиной – 0,5 км, толщина стенки – 5 мм, сталь; проектное давление – 55,0 кгс/см², проектная производительность – 110,0 млн. м³/год.

Выходящая нитка межпоселкового газопровода:

- давлением на выходе 12 кгс/см² (диаметр 219 мм, толщина стенки 4,5 мм, сталь).

**3.5. Теплоснабжение**

В не газифицированных населенных пунктах в быту население использует сжиженный баллонный газ, который организованно привозит специальная машина из Юхновского газового участка, отопление печное. Централизованное теплоснабжение на территории МО СП «Село Щелканово» отсутствует.

**4. Основные направления развития инженерной**

**инфраструктуры на территории сельского поселения**

Выбор проектных инженерных решений должен производиться в соответствии с техническими условиями на инженерное обеспечение территории, выдаваемыми соответствующими органами, ответственными за эксплуатацию местных инженерных сетей.

**4.1. Мероприятия по развитию системы водоснабжения и водоотведения**

Основное внимание при развитии системы водоснабжения следует уделить созданию оптимального режима подачи и распределения воды с учетом нового строительства для повышения надежности и эффективности работы системы водоснабжения при одновременном снижении энергетических затрат и непроизводительных потерь воды.

Для снижения потерь воды, связанных с ее нерациональным использованием, у потребителей повсеместно необходимо устанавливать приборы учета расхода, в первую очередь в жилой застройке.

Генеральным планом предусмотрены следующие мероприятия по развитию системы водоснабжения и водоотведения (первая очередь):

1. Развитие систем канализации и очистки вод: хозяйственно-бытовых, ливневых.

2. Благоустройство мест массового отдыха населения.

3. Мероприятия на реках, прудах и родниках (проведение расчистки русел от наносов и растительности, дноуглубительные работы восстановление дренирующей способности рек, повышение водности и улучшение их рекреационного состояния).

4. Разработка необходимой документации и проведение работ по расчистке, каптажу и обустройству родников.

5. Обустройство водоохранных зон и прибрежно-защитных полос. Предусматривает оборудование прибрежной территории, защиту водных объектов от воздействия объектов-загрязнителей, обвалование объектов-загрязнителей и вынос их из водоохраной зоны, проведение лесопосадок и залужение пашни, упорядочивание или полное запрещение сельскохозяйственного использования, другие мероприятия на территории водоохранных зон и прибрежных защитных полос.

6. На вновь строящихся водопроводах и водозаборных сооружениях необходимо использование СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

7. Водоснабжение новой жилой застройки следует производить от централизованных систем в соответствии с требованиями нормативов, допускается устраивать автономно - для одно-двухэтажных домов от шахтных и мелкотрубчатых колодцев, каптажей, родников в соответствии с проектом

**4.2. Мероприятия по развитию системы теплоснабжения**

Генеральным планом сельского поселения комплекс мероприятий на модернизацию и реконструкцию теплоэнергетического оборудования, внедрения энергосберегающих технологий и увеличение мощности по тепловой энергии – не предусмотрен.

**4.3. Мероприятия по развитию системы электроснабжения**

Развитие системы электроснабжения будет необходимо при появлении на территории сельского поселения потребителей, суммарная разрешенная мощность которых будет близка или превышать предел нагрузки силовых трансформаторов на подстанциях, пропускной способности электрических сетей. В настоящее время нагрузка силовых трансформаторов на подстанциях, соответствует пропускной способности электрических сетей.

Генеральным планом предусмотрены следующие мероприятия по развитию системы электроснабжения (первая очередь, расчетный срок):

Для повышения надежности электроснабжения потребителей, покрытия возрастающих нагрузок существующей сохраняемой застройки и нового строительства на первую очередь необходимо выполнение следующих мероприятий:

-строительство новых трансформаторных подстанций на территориях нового строительства;

-реконструкция с заменой трансформаторов на более мощные;

-реконструкция существующих трансформаторных подстанций;

-реконструкция существующих сетей;

-повышение эффективности и экономичности системы передачи электроэнергии путём установления автоматических систем управления, распределительных пунктов и трансформаторных подстанций, монтаж самонесущих изолированных проводов;

-проведение капитального ремонта изношенного оборудования и линий электропередач системы электроснабжения;

-строительство новых распределительных пунктов, монтаж линий электропередач, требуемых для перераспределения нагрузок между существующими потребителями, а также подключения новых потребителей и иных объектов.

**4.4 Мероприятия по развитию системы газоснабжения**

На территории сельского поселения населенные пункты с. Щелканово, дер. Зубово, дер. Павлищево (проведена центральная труба газопровода высокого давления) д. Жеремесло (проведена центральная труба газопровода высокого давления) газифицированы, остальные населенные пункты не газифицированы. Существующая индивидуальная застройка обеспечивается теплом от индивидуальных газовых котлов (АОГВ). В не газифицированных населенных пунктах в быту население использует сжиженный баллонный газ, который организованно привозит специальная машина из Юхновского газового участка, отопление печное.

В перспективе предусмотрена газификация деревень: Черемошня, Миньково, Сосино, Астапова Слобода от ГРС Порослица.

Мероприятия по развитию системы газоснабжения выполняются в соответствии с государственной подпрограммой «Расширение сети газопроводов и строительство объектов газификации на территории Калужской области на 2014-2017 годы и на период до 2020 года (Газификация Калужской области на 2014-2017 годы и на период до 2020 года)». Генеральным планом предусмотрено уровень газификации сельского поселения довести до 100%.