**Пресс-релиз**

**Восстановить документы на недвижимость – возможно!**

Часто собственники объектов недвижимости в силу определённых обстоятельств остаются без правоустанавливающих и правоподтверждающих документов на свои квартиру, землю или нежилое здание.

Филиал Кадастровой палаты по Калужской области отвечает на вопрос: как восстановить документы?

Для этого можно обратиться в любой из офисов Многофункционального центра "Мои документы" или использовать сервисы официального сайта Росреестра ([rosreestr.ru](https://rosreestr.ru/site/)).

Необходимо подать соответствующее заявление. Услуга обращения платная. Для физических лиц получение копии правоустанавливающего документа составляет 300 рублей при личном обращении либо 150 рублей при электронном взаимодействии. Выписка из ЕГРН (именно в ней отражены основные характеристики объекта, имя собственника, наличие обременений и другое) обойдётся гражданину в 400 рублей при походе в МФЦ и 250 рублей при обращении через портал Росреестра.

При обращении в МФЦ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность (паспорт РФ), при подаче заявления через сайт Росреестра необходимо наличие электронной цифровой подписи. Срок исполнения подобных запросов составляет, как правило, 3-5 рабочих дней. Результатом оказания услуги будет Выписка из Единого государственного реестра недвижимости или копия правоустанавливающего документа.