**Почему на публичной кадастровой карте не отображаются границы земельного участка?**

Филиал кадастровой палаты информирует о том что, на публичной кадастровой карте отображается информация об объектах недвижимости в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН).

Таким образом, отсутствие на публичной кадастровой карте графического отображения может свидетельствовать как об отсутствии в ЕГРН сведений об описании местоположения границ Вашего земельного участка, так и о том, что координаты земельного участка определены в системе координат, отличной от используемой в настоящее время для ведения ЕГРН.

В обоих случаях для отображения графической информации на публичной кадастровой карте потребуется уточнение границ земельного участка. Для этого необходимо обратиться к кадастровому инженеру, который подготовит межевой план.

Исключение составляет случай, когда отсутствие в ЕГРН сведений об описании местоположения границ земельного участка связано с наличием технической ошибки в записях ЕГРН либо с наличием ошибки на публичной кадастровой карте (например, если в отношении Вашего земельного участка уже проводились кадастровые работы по установлению границ на местности в актуальной системе координат и такие сведения ранее были внесены в ЕГРН, но по какой-то причине на публичной кадастровой карте информация отсутствует).